

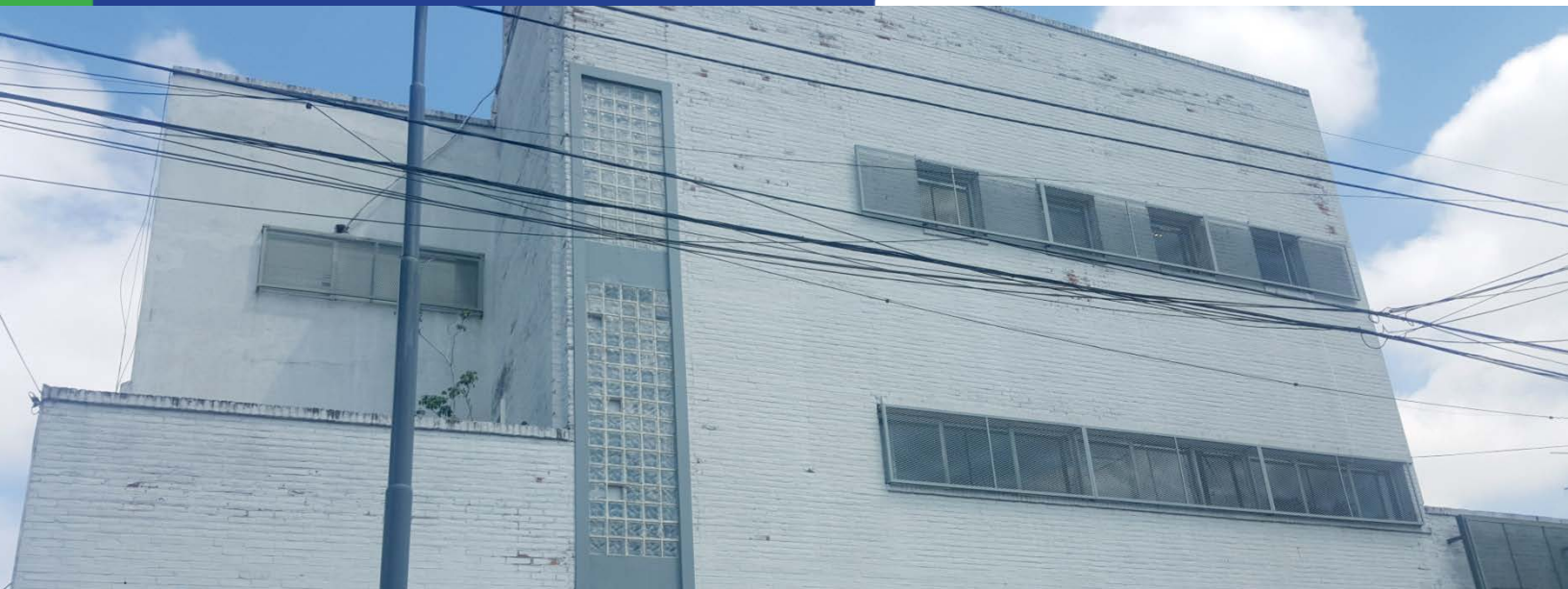
VENTA

USD 1.950.000

MARÍA LUCILA IPUCHE
Bienes Raíces
CUCICBA 6106 Folio 228 Tomo 1
CMCPSI 5625 Folio 20 Tomo 9



GROW



Saladillo 2527, Mataderos, Capital Federal
SUCURSAL DE 3 PLANTAS

Información de la Propiedad

SUPERFICIE TOTAL PROPIA (m2)

3900,00

VALOR

USD 1.950.000

CARACTERÍSTICAS

Excelente ubicación (a 2 cuadras de Av. General Paz y Directorio) Amplio y funcional galpón, sectorizado, con oficinas, espacios comunes, clean room, baños y cocina. Ascensor / Monta carga. Óptimo estado general. 27 metros de frente. Entrada de camiones. Superficie propia total, alrededor de 3.900 m² desarrollado en 3 plantas, sobre un terreno de 27 por 44 metros aproximadamente. Techos doble o triple altura, según sector. Áreas de tinglado completo sin columnas. Techos con membrana aislación térmica. Piso hormigón. Servicio de prevención contra incendios. Energía eléctrica, agua corriente, gas y demás instalaciones. Zonificación R2b III. Excelente renta (consultar).



Comercializado por:

María Lucila Ipuche
CUCICBA 6106 Folio 228 Tomo 1
CMCPSI 5625 Folio 20 Tomo 9

Para más información, contactarse con:

Iván Maschwitz

(+54 9 11) 3620-6206

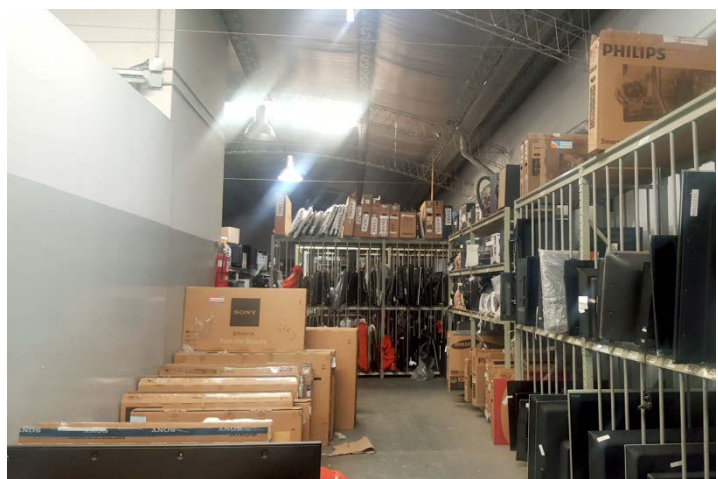
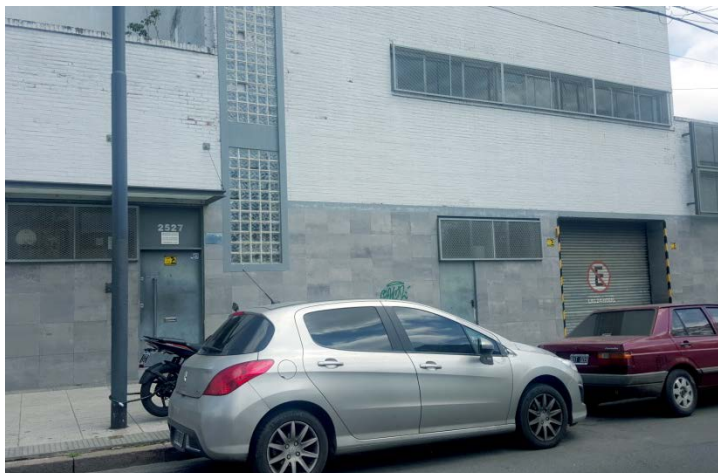
ivan.maschwitz@coldwellbanker.com.ar

CBCARGENTINA.COM.AR

© 2018 Coldwell Banker Real Estate LLC, dba Coldwell Banker Commercial Affiliates. Todos los derechos reservados. Cada Oficina es de Propiedad y Operación Independiente. Coldwell Banker y el logo de Coldwell Banker están registrados y son marcas de servicio de propiedad de Coldwell Banker Real Estate LLC, dba Coldwell Banker Commercial Affiliates. María Lucila Ipuche, CUCICBA 6106, Folio 228 Libro 1, C.U.I.T. 27-30456238-8, Avenida del Libertador 5744, Belgrano 1428..

Coldwell Banker Commercial
Grow
Avenida del Libertador 5744
Belgrano 1428

Imágenes



Iván Maschwitz
(+54 9 11) 3620-6206
ivan.maschwitz@coldwellbanker.com.ar

CBCARGENTINA.COM.AR

© 2018 Coldwell Banker Real Estate LLC, dba Coldwell Banker Commercial Affiliates. Todos los derechos reservados.
Cada Oficina es de Propiedad y Operación Independiente. Coldwell Banker y el logo de Coldwell Banker están registrados y son marcas de servicio de propiedad de Coldwell Banker Real Estate LLC, dba Coldwell Banker Commercial Affiliates.
María Lucila Ipuche, CUCICBA 6106, Folio 228 Libro 1, C.U.I.T. 27-30456238-8, Avendia del Libertador 5744, Belgrano 1428..

Coldwell Banker Commercial
Grow
Avenida del Libertador 5744
Belgrano 1428